

2020. július 30-i
145-ös számú határozat

a Fizetési parkolók kihasználtságára és karbantartására vonatkozó szervezési és működési szabályzat módosítására és kiegészítésére, amelyet a 2017. július 27-ei 231-es helyi tanácsi határozattal hagytak jóvá és a 243/2018 helyi tanácsi határozattal módosítottak

Marosvásárhely Megyei Jogú Város Helyi Tanácsa, rendkívüli ülésén

Figyelembe véve:

- a) Az Ingatlan- és piacközvetítő Kft. (S.C. Administrator Imobile și Piețe S.R.L.) kezdeményezte 2374/01.07.2020 számú Jóváhagyási referátumot, amely a Fizetési parkolók kihasználtságára és karbantartására vonatkozó szervezési és működési szabályzat módosítására és kiegészítésére vonatkozik, amelyet a 2017. július 27-ei 231-es helyi tanácsi határozattal hagytak jóvá és a 243/2018 helyi tanácsi határozattal módosítottak,
- b) A szakrészlegek kedvező véleményezését,
- c) A Marosvásárhelyi Helyi Tanács keretében működő szakbizottságok jelentését, a 2019. március 28-i 93-as számú helyi tanácsi határozat alapján, amely a marosvásárhelyi fizetős parkolók közvetlen ügykezelésére vonatkozik az Ingatlan- és piacközvetítő KFT. (Administrator Imobile și Piețe S.R.L) által,
- d) Tekintetbe véve a helyi tanácsülés keretében megfogalmazott módosító indítványokat és
 - a 100/2016 számú törvény 36-os cikkelyét
 - a 57/2019 sürgősségi kormányrendelet 590-592-es cikkelyét

A közigazgatási törvénykönyvre vonatkozó 57/2019-es számú sürgősségi kormányrendelet 129. cikkelye, a 139. cikkelye (1) bekezdése és a 196. cikkelye (1) bekezdése, a 297. cikkelye (1) bekezdése „b” betűje, a 300. cikkelye és a 322. cikkelye előírásai alapján,

Elhatározza:

1. **cikkely:** Jóváhagyják a Fizetési parkolók kihasználtságára és karbantartására vonatkozó szervezési és működési szabályzat módosítását és kiegészítését, amelyet a 2017. évi 231-es helyi tanácsi határozattal hagytak jóvá és a 243/2018 helyi tanácsi határozattal módosítottak, az alábbiak szerint:

1. Módosul és az alábbi tartalma lesz a 17-es cikkely i) betűjének:

„i) lakótípusú bérlet – éves bérlet, amely azon lakók, természetes személyek számára nyújt kedvezményeket, akik nem rendelkeznek a lakóházak belső udvarában parkolóhellyel, illetve a 0-ás övezeten kívül parkolnak. A lakótípusú bérlet igénylésekor a kérelmezőnek fel kell mutatnia a gépjármű tulajdonjogát bizonyító iratot, valamint személyazonosító iratát vagy a lakcímet igazoló iratot. A bérlet biztosítja az állomozást az illető parkolóban vagy a szomszédos utcákban berendezett parkolóban, a szomszédos utcák kereszteződésétől számított legtöbb 30 méteres

távolságon belül. Tilos a lakótípusú bérlettel a Rózsák terén vagy a Győzelem téren való parkolás, ezek a szomszédos utcákban részesülhetnek lakótípusú bérletekben.

2. Módosul és az alábbi tartalma lesz a 17-es cikkely s) betűjének:

„s) banktársaságok és hotelentítések által bérelt parkolóhelyek – a banktársaságoktól vagy a hotelentítésekől 30 méternél kisebb távolságban levő parkolóhelyek, amelyeket fizetés ellenében bocsáthatnak használatra, a fizetős parkolókat kezelő entitáshoz benyújtott igénylés alapján, a közös megegyezéssel meghatározott óraintervallumban, szerződéskötéssel, legtöbb 1 parkolóhelyre vonatkozóan”. A parkolási szolgáltatások ellenértéke évi 7000 lej.

3. Módosul és az alábbi tartalma lesz a 18-as cikkelynek:

„18. cikkely: A fizetős parkolókat ügyszervezését a fizetős közparkolókat kezelő entitás biztosítja, a Marosvásárhely Megyei Jogú Várossal – a szakszolgálat révén – létrejött koncessziós szerződés alapján”.

4. A 19-es cikkelyt bekezdésekkel számozzák meg, a 2-es bekezdés módosul és az alábbi tartalma lesz:

„(2) A fizetős parkolóknak, a fizetős közparkolókat kezelő entitás felhatalmazott személyzete, amely ellenőrzési feladatkörrel látta el, a Helyi Rendőrség Igazgatóságával együttműködve, bírságot ró ki a jelen szabályzat előírásait megszegő parkolóhasználók esetében”, a 197/2019-es számú helyi tanácsi határozattal jóváhagyott Együttműködési protokollum értelmében.

5. A fizetős közparkolókat kezelő entitás alkalmazottainak rugalmas munkaideje lesz, s azt 08,00 --- 18,00 óra között határozzák meg.

6. A 67-es cikkelyt bekezdésekkel számozzák meg, a 2-es bekezdés módosul és az alábbi tartalma lesz:

„(2) A közintézményekhez tartozó járművek esetében Különleges parkolási engedélyt állítanak ki, a kibocsátást követő 1 (egy) éves érvényességgel, a járművek rendszámának megjelölésével, 5 parkolóhely erejéig, az 1-es és 2-es övezetekben való érvényességgel. A Különleges parkolási engedélyt a közparkolókat kezelő entitás bocsátja ki, valamennyi intézmény írásos kérésére.” Különleges parkolási engedélyre jogosult intézmények: Közúti rendőrség szolgálata, Korruptióellenes Országos Igazgatóság és a Bevándorlási osztály.

7. 70. cikkely, (2) bekezdés A hivatalos ünnepnapok (a 2003. január 24-i 53-as számú, újraközlött törvény értelmében), amelyeken díjmentes a fizetős közparkolókat használata, az alábbiak:

* január elseje és másodika, január 24., Húsvét első- és másodnapja mindkét vallási felekezet esetében, május elseje, június 1., Pünkösd első- és másodnapja mindkét vallási felekezet esetében, augusztus 15., november 30., December 1., Karácsony első- és másodnapja.

8. Módosul és az alábbi tartalma lesz a 75-ös cikkelynek:

75. cikkely: Marosvásárhely municípiumban, az igénylési fok függvényében, 3 fizetős parkolózonát határoznak meg, amelyeknek pannóját a használt alapszín révén is megkülönböztetik:

A. 0-ás övezet (központi/ ultraközponti), röviden Zona 0 (0-ás övezet) – piros szín (a fizetés 30 percenként történik).

ZONA 0		
sz.	Utca megnevezése	Helyek össz-száma
1	Rózsák tere	90
2	Győzelem tér	55
3	Petőfi tér	4

4	Vásár	45
5	Forradalom (Călărașilor – Posta)	13
6	Călărașilor (Forradalom – Brăila)	27
7	Bartók Béla (Rózsák tere – Színház-tér)	18
8	Horea (Rózsák tere – Nyomda gang)	16
9	Tusnád (Rózsák tere – Iuliu Maniu)	18
10	Bolyai Farkas (Rózsák tere – Márton Áron)	62
11	Brăila	41
12	George Enescu	53
13	Városháza	52
14	Ifjúsági	44
	ÖSSZ ZONA 0	538

B. I-es övezet (központ-közeli), röviden Zona I – sárga szín (a fizetés 30 percenként történik).

ZONA 1		
sz.	Utca megnevezése	Helyek össz-száma
15	Arany János	72
16	Arinilor	5
17	Művész	15
18	Aurel Filimon	50
19	Aurel Filimon – belső parkoló (BRD – Nemzeti Színház)	69
20	Avram Iancu	95
21	Băilor	12
22	Bartók Béla (Színház-tér - Aurel Filimon)	89
23	1918. December 1. út	107
24	Vár sétány	199
25	Bőség	63
26	Bolyai Farkas (Márton Áron - Stefan Cel Mare)	99
27	Borsos Tamás	68
28	Călărașilor (Brăila - Sinaia)	94
29	Călărașilor – belső parkoló (Hotel Continental)	35
30	Cloșca	17
31	Kozma Béla	11
32	Krizantém	15
33	Lt. Petre Popescu hős	18
34	Kút	16
35	Liszt Ferenc	39
36	Gheorghe Avramescu tábornok	34
37	Traian Moșoiu tábornok	25
38	Gheorghe Șincai	26
39	Kertész	11
40	Horea (Nyomda gang - Cuza Voda)	38
41	Ion Creanga	12
42	Iuliu Maniu	42

43	Forrás	12
44	Igazságszolgáltatás	59
45	Köteles Sámuel	82
46	Szabadság (Cuza Voda – Vasúti felüljáró)	22
47	Líceum	26
48	Mărăști	28
49	Márton Áron	92
50	Mihai Eminescu (Brăila - Forradalom)	29
51	Mihail Kogălniceanu	44
52	Malom	38
53	Nicolae Iorga	100
54	Pádes	11
55	BCR belső parkoló - Fináncok	58
56	Hotel Park belső parkoló	19
57	Luxor aluljáró	53
58	Petrila	28
59	Hadsereg tér	194
60	Bernády György tér	28
61	Cardinal Iuliu Hossu tér	19
62	Memorandum tér	40
63	Egyesülés tér	22
64	Plevna	24
65	Nyomda	23
66	Posta	12
67	Predeál	33
68	Retyezát	54
69	Forradalom (Posta – Palás-köz)	38
70	Radnai	96
71	Csillagköz	29
72	Semănătorilor	9
73	Sportolók	22
74	Görbe	35
75	Ștefan Cel Mare	38
76	Tusnád (Cuza Voda - Iuliu Maniu)	21
77	Tudor Vladimirescu (Szabadság - Kertész)	177
78	Zefír	14
	ÖSSZ	3005

C. II-es övezet – kék szín (a fizetés 30 percenként történik).

ZONA 2		
sz.	Utca megnevezése	Helyek össz-száma
79	Kornisa	70
80	Beszterce	21
81	Kollégium	9
82	Cosminului	53

83	Liliom	35
84	Ialomítei	23
85	Szabadság (Vasúti aluljáró - N. Bălcescu)	72
86	Madách Imre	25
87	Mihai Eminescu (Brăila - Sinaia)	49
88	Mihai Viteazul	74
89	Nicolae Grigorescu	49
90	Árvácska	13
91	Mărășești tér	46
92	Corvin Mátyás tér	11
93	Onești tér	14
94	Köztársaság tér	128
95	Csillagköz	55
96	Tudor Vladimirescu (Kertész - Budai Nagy Antal)	77
97	Tamás Ernő	59
98	Victor Babeș	22
	ÖSSZ	905

9. Módosul és az alábbi tartalma lesz a 76-os cikkely A, B és C pontjainak:

A). A 0-ás övezetben a parkolási díj:

Időtartam	Ár (lej)
30 perc	3
1 óra	5

B). Az 1-es övezetben a parkolási díj:

Időtartam	Ár (lej)
30 perc	2
1 óra	3
Egy nap	10

C). A 2-es övezetben a parkolási díj:

Időtartam	Ár (lej)
30 perc	1
1 óra	1,5
Egy nap	5

10. Egy másik probléma az adminisztrált parkolók övezetében levő bankok székhelyétől történő érték-elszállítás. Az értékeknek a banki intézményektől történő biztonságos elszállítás érdekében szükségessé válik az intézmények mellett épületeknél fenntartott parkolóhelyek bérlése. Ezen helyzetek megoldása érdekében, megítélésünk szerint szükséges a Parkolási szabályzat 88. cikkelyének módosítása, amelynek az alábbi tartalma lesz:

Módosul és az alábbi tartalma lesz a 88-as cikkelynek:

„88. cikkely:

- (1) Parkolóhely fenntartása érdekében, függetlenül a parkolási övezettől, a banki egységek kérését kell benyújtani az Ingatlan- és piacközvetítő Kft.-hez;
- (2) Valamennyi kérelmező helyzetéhez viszonyítva, a közparkolókat ügykezelő entitás egy parkolóhely fenntartását hagy jóvá a közös megegyezéssel meghatározott időintervallumban;
- (3) Az egy parkolóhely fenntartásának díja ilyen körülmények között évi 7000 lej, s az évente módosítható a jelen szabályzat feltételei között;
- (4) A fenntartott helyek körülhatárolását a parkolókat kezelő entitás végzi, míg az egyéni jelzések biztosítása a szerződő felhasználó feladata;
- (5) A parkolók kezelője és az ezen típusú foglalkozás felhasználója között írásos szerződést kötnek;
- (6) A bankok előtt egy parkolóhelyet kell biztosítani a fogyatékkal élő személyek számára;
- (7) A fenti előírásoknak ellentmondó bármely előírást visszavonják.”

11. Egy másik helyzet, amelyet a szabályzattal kell orvosolni, azon járművezetők helyzete, akik nap közben parkolják járműveiket és egyetlen parkolási díjat fizetnek az illető nap 23,59 órájáig. Ezen helyzet orvoslása érdekében a 91. cikkely (C) betűjének az alábbi tartalma lesz:

Módosul és az alábbi tartalma lesz a 91-es cikkely c) betűjének:

„C) Abban az esetben, ha a parkolási díjat nem egyenlítik a szóban forgó jármű szélvédőjére rögzített ténymegállapító-irat kifüggesztési időpontjáig, az 1-es és 2-es övezetek esetében napi 25 lejes díjat kell fizetni. A 25 lejes díjat a 0-s övezet esetében is ki kell fizetni, ha a parkolási idő meghaladja a 2 órát.”

12. Módosul és az alábbi tartalma lesz a 96-os cikkely bevezető részének:

„Jelen Szabályzat értelmében, az Ingatlan- és piacközvetítő Kft. által kibocsátott típuskérvény alapján kedvezmény nyújtható (50%-os kedvezmény biztosítása egy évre, a bérlet kibocsátása dátumától számítva). A fenti előírásoknak ellentmondó bármely előírást visszavonják. Ezen kedvezményekben a következő kategóriák részesülnek”

95. cikkely, Ingyenes használat (ingyenes bérletek)

Az 1-es bekezdést az alábbiak szerint egészítik ki:

Ingyenes bérlet háborús veteránoknak – azon háborús veteránoknak, a háborús veteránok férjzetlenül maradt özvegyeinek bocsátják ki, akik az illetékes szervek által kibocsátott iratok alapján bizonyítják járműtulajdonosi minőségüket.

13. 96. cikkely, visszavonják az (1), (2), (3), (4), (7), (9), (10) és (11)-es cikkelyeket.

14. 102. cikkely, Az ingyenes vagy kedvezményes bérleteket igénylőknek – kivéve a fogyatékos személyeket vagy azok törvényes képviselőit – nem lehet elmaradásuk Marosvásárhely Megyei Jogú Város helyi költségvetésével szemben, amely tényt az adófizetők az Adó- és illeték-meghatározó és –begyűjtő osztály által kibocsátott fiskális bizonylattal kell bizonyítsanak a kérvény benyújtásakor.

15. Visszavonják a 103-as cikkelyt.

16. Módosul és az alábbi tartalma lesz a 125-ös cikkelynek:

„125. cikkely A parkolóban töltött idő ellenértékét a fizetős közparkolók használata után is kifizethetik, aznap 23:59 óráig úgy, hogy kifizetik a 25 lejes összeget, online vagy a társaság piacbeli pénztárainál, a ténymegállapító iraton szereplő utasításoknak megfelelően.

Ezen határidő lejártá után úgy értékelik, hogy a parkolás bármiféle fizetési módozat igénybevétele nélkül történt, a használó esetében pedig emelt díjszabást (50 lej) alkalmaznak, amelyet a

ténymegállapító irat kifüggesztését követő nap 0:00 órájától számítva 48 munkaórán belül lehet egyenlíteni. Az emelt díj ki nem fizetése kihágásnak számít, a kihágást elkövető parkolásonként 200 lejtől 500 lejig terjedő pénzbírságot kell fizessen. A bírság jegyzőkönyvét a Helyi Rendőrség Igazgatósága, míg a ténymegállapító iratot a ténymegállapító ügynök állítja ki.”

3. **cikkely:** A Fizetési parkolók kihasználtságára és karbantartására vonatkozó szervezési és működési szabályzat módosításai 2020. szeptember elsejétől lépnek életbe.
4. **cikkely:** Jelen határozat előírásainak végrehajtásával Marosvásárhely Muncipium Végrehajtó Testületét bízzák meg, a Közterület-kezelő Közszolgálat és az Ingatlan- és piacközvetítő Kft. (Administrator Imobile și Piețe S.R.L.) révén.

4. cikkely: A közigazgatási törvénykönyvre vonatkozó 57/2019-es számú sürgősségi kormányrendelet 252. cikkelye (1) bekezdése „c” betűje és a 255. cikkelye, valamint a közigazgatási bírósági 554/2004-es törvény 3. cikkelye 1. bekezdése értelmében, jelen határozatot közlik a Maros Megyei Prefektúrával, a törvényes ellenőrzés gyakorlása érdekében.

5. cikkely: Jelen határozatot közlik az alábbiakkal:

- Administrator Imobile și Piețe Kft.
- Közterület-kezelő Közszolgálat

Üléselnök
Bakos Levente Attila

Ellenjegyző,
Marosvásárhely Megyei Jogú Város főjegyzője nevében,
Buculei Dianora Monica, D.J.C.A.A.P.L. ügyvezető igazgató